

Кадры, как известно, решают все, в том числе и в деле возрождения и развития отечественного агропрома. Привлечению и закреплению квалифицированных специалистов во многом способствует Федеральная целевая программа «Социальное развитие села до 2012 года» (продлена еще на один год). По этой программе гражданам России, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, предоставляются социальные выплаты на строительство (приобретение) жилья до 95 процентов его расчетной стоимости. В числе предприятий, активно участвующих в строительстве таких домов, компания ООО «СтройАрсенал», с директором которой Владимиром Васильевичем АНДРУНЕВИЧЕМ и его заместителем Эдуардом Дмитриевичем ИВАНОВЫМ наш разговор.



Заместитель директора ООО «СтройАрсенал» Э.Д.Иванов приехал в деревню Нетризово Кардымовского района, чтобы поздравить с новосельем супругов Сергея и Светлану Субботиных.

Дом в деревне под ключ



за пять процентов стоимости

Портфель заказов стал в два раза толще
 - Вы оба в постоянных разъездах. Не напрягают частые командировки?
В. Андруневич:
 - Покой нам только снится, поскольку работа «на колесах» - производственная необходимость. Иначе нельзя: ведь строим дома для селян почти во всех районах Смоленщины.
 Большинство индивидуальных застройщиков при этом используют как социальные выплаты, предоставляемые в рамках программы «Социальное развитие села до 2012 года», так и материнский капитал, а выпускники педвузов - положенные им 500 тысяч рублей подъемных.

Э. Иванов:
 - Кстати, вскоре к ним присоединятся и сельские врачи до 35-летнего возраста. На состоявшемся 15 ноября в Белгородской области Всероссийском форуме сельской интеллигенции Владимир Путин сообщил: принято решение выплачивать этой категории специалистов подъемные в размере одного миллиона рублей. Так что работы нам прибавится. Впрочем, ее и без того хватает: по сравнению с прошлым годом количество заказов увеличилось в два раза.
Клиент выбирает то, что лучше
 - В чем секрет такого успеха?
В. Андруневич:
 - Главное конкурентное преимуще-

ство нашего предприятия - оптимальное соотношение цены и качества. Если дом из профилированного бруса, оцилиндрованного бревна или кирпича сдаем под ключ, то цена одного квадратного метра колеблется от 20 до 25 тысяч рублей, что гораздо дешевле, чем в новых многоквартирных домах, возводимых в Смоленске, где покупатели получают квартиры без отделки. Но разве можно сравнить такой «полуфабрикат» с коттеджем, в котором установлены евроокна, импортная сантехника, смонтирована система автономного отопления и горячего водоснабжения, сделано все, чтобы люди завезли мебель, справили новоселье, а потом жили в свое удовольствие в собственном комфортабельном доме.
Э. Иванов:
 - Что касается качества наших домов, то оно соответствует самым высоким стандартам. Специалисты

различного профиля - мастера своего дела: умело применяют современные технологии и материалы, да и в установленные сроки всегда укладываются. Весь цикл работ от фундамента до внутренней отделки занимает 3 - 4 месяца. Деревянные дома строим из сырья, которое закупаем в экологически чистых районах Новгородской области.
В. Андруневич:
 - Конструкции из дерева в обязательном порядке обрабатываем сертифицированными средствами огнебиозащиты, причем в цветовом

исполнении, и потому внешне наши дома очень привлекательны. Они разные не только по цветовому, но и по архитектурному решению. Одинаковых домов попросту нет, поскольку с заказчиками работаем индивидуально, учитываем их пожелания, даем советы. Кроме того, каждому предоставляем в виде бонуса проектно-сметную документацию.
 Так что милости просим к нам всех селян, желающих справиться новоселье в современном, теплом и уютном доме.
Записал Олег БЕЛОМЕСТНОВ.

ООО «СтройАрсенал»
 г. Смоленск, ул. Кашена, д. 23
 Тел.: 33 - 04 - 95
 e-mail: stroiarsenal.Sm@yandex.ru
 www.Стройарсенал67.РФ